



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО  
И МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА КАМЕНО

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНАТА:

Жельо Василев Вардунски

(име, презиме и фамилия)



ОБЛАСТ БУРГАС

Вписване по ЗС/ПВ

Служба по вписванията:

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

(име, презиме и фамилия)



А К Т № 3625

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър:

Досие:

|                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ:                                            | 15-05-2026                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 2.ПРАВНО ОСНОВАНИЕ                                              | Чл. 3, ал. 3 от Закона за общинската собственост, Решение по т. 33 от Протокол № 26 от 29.01.2026г. на Общински съвет Камено, Заповед РД-18-39/27.07.2015г. на Изпълнителния Директор на АГКК                                                                                                                                                                                                    |
| 3.ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА                                       | ПИ с идентификатор 80916.23.382 (осем, нула, девет, едно, шест, точка, две, три, точка, три, осем, две), с площ 10 513 (десет хиляди петстотин и тринадесет) кв.м., в местността "Лозята", по КККР на с. Черни връх. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Нива. Категория на земята при неполивни условия: 4 (четвърта). Номер на предходен план: 023382. |
| 4.МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА                                      | В землището на с. Черни връх, общ. Камено, обл. Бургас; ПИ с идентификатор 80916.23.382, по КККР на с. Черни връх.                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 5.ГРАНИЦИ НА ИМОТА                                              | 80916.23.407, 80916.23.120, 80916.23.408, 80916.23.147, 80916.23.141, 80916.23.137, 80916.23.123, 80916.23.124, 80916.23.135;                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 6.ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕТО НА АКТА | 624.50 (шестстотин двадесет и четири евро и петдесет евроцента) евро/ 1 221.42 (хиляда двеста двадесет и един лева четиридесет и две стотинки) лева;                                                                                                                                                                                                                                             |

|                                                                             |                             |
|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| 7.СЪСОБСТВЕНИЦИ                                                             |                             |
| 8.НОМЕР И ДАТА НА<br>СЪСТАВЕНИТЕ ПО-РАНО<br>АКТОВЕ                          | АОС № 1 506 от 04.11.2024г. |
| 9.ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:                                         |                             |
| 10.АКТОСЪСТАВИТЕЛ: Кера Атанасова Димова - Гл. специалист в Дирекция "ОСПО" |                             |
| <div>.....<br/>ПОДПИС/</div>                                                |                             |
| 11.ЗАБЕЛЕЖКИ:                                                               |                             |



## СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-615300-28.04.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор **80916.23.382**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. **Черни връх**, общ. **Камено**, обл. **Бургас**, одобрени със **Заповед №РД-18-39/27.07.2015 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КKKP със заповед**

Адрес на поземления имот: **с. Черни връх**

Местност: **"ЛОЗЯТА"**

Площ: **10513 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

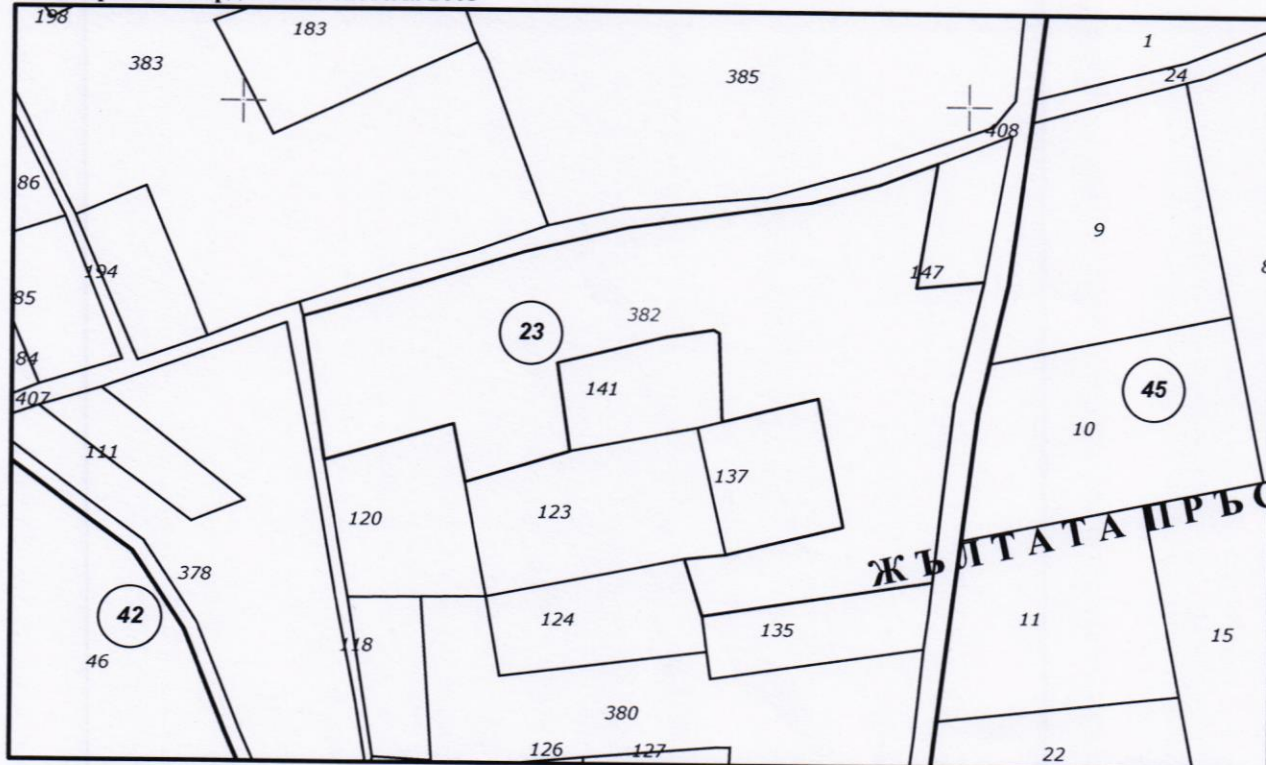
Начин на трайно ползване: **Нива**

Категория на земята при неполивни условия: **4**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **023382**

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 2000

Съседни: **80916.23.407, 80916.23.120, 80916.23.408, 80916.23.147, 80916.23.141, 80916.23.137, 80916.23.123, 80916.23.124, 80916.23.135**

Скица №15-615300-28.04.2026 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-297512-28.04.2026 г.

Код за достъп: 5067b3055bd9

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ

Име и фамилия: **Розалия Сиракова**

Дата: **28.04.2026г.** Подпис: **[Signature]**





Собственици по данни от КРНИ:

**ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ-ЧЛ.19 АЛ.1**

Няма данни за идеалните части

Заповед на директора на ОД "Земеделие" по чл.45в, ал.7 от ППЗСПЗЗ одобряваща протоколно решение на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ № РД 11-88 от 23.10.2008г., издаден от ОД "ЗЕМЕДЕЛИЕ" БУРГАС

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

**Няма данни**

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

Скица №15-615300-28.04.2026 г.,  
издадена въз основа на  
Заявление №01-297512-28.04.2026 г.  
Код за достъп: 5067b3055bd9

|                                        |                                                                                       |
|----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ |                                                                                       |
| Име и фамилия:                         | Розалия Тиракова                                                                      |
| Дата:                                  | 28.04.2026г.                                                                          |
| Подпис:                                |  |



CN=eng. Georgi Georgiev  
C=BG  
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency  
E=acad@cadastre.bg  
28.04.2026 10:19:30